

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon o veřejných zakázkách) a v souladu s podmínkami pro zadávání zakázek v rámci Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (dále jen OP VaVPI),

s názvem

„Stavební práce v rámci projektu Centrum řasových biotechnologií (Algatech)“

název	: Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.
sídlo	: Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4
IČ	: 61388971
DIČ	: CZ61388971

I. PREAMBULE

Zadávací dokumentace, která je v rámci tohoto zadávacího řízení zájemcům předkládána je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v otevřeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen ZVZ). Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními ZVZ.

II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1) Předmětem plnění této zakázky je provedení stavebních prací podle realizační dokumentace vypracované společností A1 spol. s r.o. Předmět plnění veřejné zakázky bude prováděn dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění. Nedílnou součástí plnění je publicita projektu za podmínek stanovených OPVaVPI. Grafický manuál bude předán uchazeči, s nímž bude uzavřena smlouva, při předání staveniště.

2) Běžný provoz

Veškeré stavební práce budou prováděny za omezeného, ale stálého chodu areálu MBÚ v Třeboni. Uchazeč jako součást své nabídky zpracuje zásady organizace výstavby, ve kterých kromě náležitostí stanovených právními a technickými předpisy uvede zejména:

- způsob zajištění koordinace stavebních prací a vědeckého výzkumu v areálu MBÚ
- prevenci opatření pro zabránění nadměrnému hluku a prašnosti
- výhradu okamžitého zastavení stavebních prací a způsob zajištění
- způsob řešení vzniklých problémů a garance
- rozsah staveniště v rámci areálu; dle podmínek provozu areálu MBÚ
- rozvržení zařízení staveniště
- omezení provozu areálu MBÚ a organizační opatření směřující k minimalizaci nezbytných odstávek (zejména přeložky sítí a rozvodů TZB, vstupy do objektů, apod.).
- míru ovlivnění okolního životního prostředí

Vypracované zásady organizace výstavby se stanou nedílnou součástí smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací.

3) Technické podmínky

Přesný rozsah, obsah a členění předmětu veřejné zakázky je uveden v technických podmínkách, kterými se pro účely tohoto řízení rozumí projektová dokumentace pro zhotovení stavby zpracovaná společností A1 spol. s r.o., která je nedílnou **přílohou č. 1** této zadávací dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

4) Etapizace

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Centrum řasových biotechnologií (Algatech), Třeboň“ vypracované firmou A1 spol. s r.o. v dubnu 2011. Níže uvedené názvy stavebních objektů vycházejí z členění této dokumentace.

Stavba bude realizována v několika etapách, které budou do provozu uváděny postupně (viz. níže). Zaměstnanci zadavatele se budou průběžně stěhovat do dokončených a z rekonstruovaných prostor. Nesmí tedy dojít k situaci, že všechny objekty by byly rozestavěny zároveň.

Dříve než začne přestavba Prstu C (etapa č.1), budou zaměstnanci přestěhováni do mlýnice a zatím nezrekonstruovaného prstu A. Jakmile se tato etapa dokončí, začne stavba prstu A (etapa č. 2), kdy se zároveň přestěhují zaměstnanci z mlýnice do hotového prstu C. Toto stěhování bude trvat nejdéle 3 měsíce. Až po přestěhování zaměstnanců z mlýnice do prstu C bude moci začít etapa č. 3 – přestavba té mlýnice, ze které se právě všichni vystěhovali.

a) I. etapa

Cílem etapy I. je realizace objektu „SO.03 – Prst C“ a jeho uvedení do provozu. Předpokládaný termín kolaudace a uvedení do provozu: květen/2011. Předmětem etapy bude realizace následujících stavebních objektů v celém rozsahu:

- SO.03 – Prst C, v rozsahu nezbytném pro uvedení etapy do provozu:
- SO.01 – Příprava území, demolice,
- SO.06 – Technologická zařízení – areálové rozvody ÚT a TUV,
- SO.08 – Vnitroareálové rozvody vodovodu,
- SO.09 – Vnitroareálové rozvody kanalizace,
- SO.10 – Vnitroareálové rozvody elektro NN,
- SO.12 – Zpevněné plochy,
- SO.15 – Čisté terénní úpravy a sadové úpravy.

b) II. etapa

Cílem etapy II. je realizace objektu „SO.02 – Prst A“ a jeho uvedení do provozu. Předpokládaný termín kolaudace a uvedení do provozu: prosinec/2012. Předmětem etapy bude realizace následujících stavebních objektů v celém rozsahu:

- SO.02 – Prst A, v rozsahu nezbytném pro uvedení etapy do provozu:
- SO.01 – Příprava území, demolice,
- SO.06 – Technologická zařízení – areálové rozvody ÚT a TUV,
- SO.08 – Vnitroareálové rozvody vodovodu,
- SO.09 – Vnitroareálové rozvody kanalizace,
- SO.10 – Vnitroareálové rozvody elektro NN,

- SO .12 – Zpevněné plochy,
- SO.15 – Čisté terénní úpravy a sadové úpravy.

c) III.etapa

Cílem etapy I. je realizace objektu „SO.16 – Opatovický mlýn“ a jeho uvedení do provozu. Předpokládaný termín kolaudace a uvedení do provozu: červen/2013. Předmětem etapy bude realizace následujících stavebních objektů v celém rozsahu:

- SO.16 – Opatovický mlýn,
- v rozsahu nezbytném pro uvedení etapy do provozu; dokončení po předcházejících etapách:
- SO.01 – Příprava území, demolice,
- SO.06 – Technologická zařízení – areálové rozvody ÚT a TUV,
- SO.08 – Vnitroareálové rozvody vodovodu,
- SO.09 – Vnitroareálové rozvody kanalizace,
- SO.10 – Vnitroareálové rozvody elektro NN,
- SO .12 – Zpevněné plochy,
- SO.15 – Čisté terénní úpravy a sadové úpravy.

Zhotovitel je povinen předat zadavateli dokončenou stavební etapu v požadovaném termínu jako provozuschopný celek.

5) Další činnosti

Při předání stavby po dokončení dodavatel předá zadavateli dokumentaci skutečného provedení stavby. Zároveň předá geometrické zaměření dokončených staveb a směrové a výškové zaměření provedených podzemních sítí.

6) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV	Druhy stavebních prací
45214600-6	Stavební úpravy budov sloužících výzkumu

7) Doba a místo plnění veřejné zakázky

- a) Termín zahájení provádění díla: nejpozději do čtrnácti dnů ode dne protokolárního předání staveniště (předpoklad červenec / srpen 2011)
- b) Termín provedení (dokončení) díla: **nejpozději do 30. června 2013** .
- c) Místem plnění je: areál MBÚ AV ČR, v.v.i., Opatovický mlýn, Třeboň.

8) Případné odkazy v zadávací dokumentaci na jednotlivá obchodní jména a označení výrobků či obchodních názvů materiálů popisují a specifikují podmínky požadovaného plnění s tím, že zadavatel připouští i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení za podmínky, že nesmí dojít ke zhoršení parametrů a kvality daných v projektovém řešení.

9) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí 33 000 000,- Kč bez DPH . Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální přípustnou nabídkovou cenou. Nabídka, která přesáhne tuto předpokládanou cenu, nesplňuje zadávací podmínky podle § 22 odst. 1 písm. b) a jako nepřijatelná nabídka bude vyřazena z posuzování a následného hodnocení.

10) Financování stavby ze zdrojů EU

Stavba bude v rozhodující míře financována ze zdrojů EU, a to konkrétně z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (dále jen OPVaVPI), uchazeči proto musí vzít na vědomí, že realizace zakázky podléhá podmínkám stanovených tímto dotačním programem.

II. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 1) Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny včetně DPH.
- 2) Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vyzve v souladu s § 77 ZVZ uchazeče k podání vysvětlení. Toto vysvětlení může hodnotící komise požadovat i k jednotlivým položkám předloženého položkového rozpočtu.

III. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

V souladu s ustanovením § 50 a násl. zákona o veřejných zakázkách je uchazeč povinen prokázat splnění kvalifikace předložením následujících dokumentů:

1) Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) prokáže uchazeč čestným prohlášením, jehož vzor tvoří **přílohu č. 2** této zadávací dokumentace.

2) Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona o veřejných zakázkách prokáže uchazeč předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.,
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky; uchazeč doloží doklady o živnostenském oprávnění:
 - provádění staveb
 - výkon zeměměřičských činností

c) **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče**, nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí:

- **osvědčení o autorizaci inženýra či technika v oboru pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který bude zajišťovat odborné vedení stavby v souladu s § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- osvědčení Úředně oprávněného zeměměřičského inženýra dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění

Uchazeč v souladu s ustanovením § 57 zákona o veřejných zakázkách předloží požadované doklady v kopiích.

3) **Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 a 2 zákona o veřejných zakázkách prokáže uchazeč předložením:

- a) **pojistná smlouva** pojištění odpovědnosti za škodu, přičemž zadavatel stanoví, že výše pojistné částky musí být minimálně **40 000 000,- Kč** bez DPH. ***Uchazeč předloží kopie platné pojistné smlouvy.***
- b) **údajů o obratu** dosaženého uchazečem s ohledem na předmět veřejné zakázky za poslední 3 účetní období, přičemž zadavatel požaduje, aby dosažený obrat činil v průměru za uvedená účetní období alespoň **60 000 000,- Kč** bez DPH. ***Uchazeč předloží kopie výkazu zisků a ztrát za uvedená účetní období a správnost potvrdí čestným prohlášením.***

Uchazeč v souladu s ustanovením § 57 zákona o veřejných zakázkách předloží požadované doklady v kopiích.

4) **Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 a 4 zákona o veřejných zakázkách prokáže uchazeč předložením:

- a) seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, přičemž tento seznam musí obsahovat minimálně 3 referenční zakázky, jejichž předmětem bylo zhotovení či rekonstrukce stavby pro vědu a výzkum nebo školství obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 15 mil. Kč bez DPH. Stavbou obdobného charakteru se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí realizace staveb dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) kódů 126321 Budovy pro vědu a výzkum vydané a 126311 Budovy škol a univerzit Českým statistickým úřadem (viz. <http://www.czso.cz/csu/klasifik.nsf/i/klasifikace>). Za stavbu obdobného charakteru se nepovažuje rekonstrukce spočívající v zateplení budovy. K referenčním zakázkám předloží uchazeč osvědčení objednatele o řádném plnění; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto

stavební práce provedeny řádně a odborně; uchazeč doloží požadované doklady v kopii.

- b) **platného certifikátu řízení jakosti** pro stavební práce, vydaného dle českých technických norem akreditovanou osobou (ISO 9001); uchazeč doloží požadovaný doklad v kopii.
- c) **platného certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí** pro stavební práce, vydaného dle českých technických norem akreditovanou osobou (ISO 14001) nebo dokladem o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS); uchazeč doloží požadovaný doklad v kopii.

IV. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s ustanovením § 43 zákona o veřejných zakázkách zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami na dobu **3 měsíců** ode dne konce lhůty pro podání nabídek.

V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 1) Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v **písemné formě**, a to v jednom originále (označeném „ORIGINÁL“) a jedné kopii (označené „KOPIE“). Originál i kopie budou viditelně označeny. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování uchazeče. Uchazeč zároveň předloží nabídku v elektronické podobě, a to alespoň návrh smlouvy, položkový rozpočet, harmonogram.
- 2) Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo, jejíž vzor je **přílohou č. 4** této zadávací dokumentace, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 3) Uchazeč sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí a použije krycí list, který je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude svázána do jednoho svazku, zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
- 4) Nabídka bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním na podatelnu Mikrobiologického ústavu AV ČR, v.v.i. na adrese: **Vídeňská 1083, Praha 4, do 31.8. 2011, do 9:00 hodin.**
- 5) Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat obě tištěná vyhotovení. Obálka bude uzavřena a opatřena razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Stavební práce v rámci projektu Centrum řasových biotechnologií (Algatech)“

- 6) Na obálce bude v souladu s § 69 odst. 5 Zákona o veřejných zakázkách uvedena adresa, na kterou bude případně možné zaslat uchazečům oznámení o tom, že jejich nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 7) Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 8) V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách je uchazeč v nabídce povinen specifikovat **části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům**. Uchazeč zároveň uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Pro vytvoření seznamu subdodavatelů uchazeče použije **přílohu č. 5 zadávací dokumentace – Seznam subdodavatelů (vzor)**. Uchazeč není oprávněn plnit prostřednictvím subdodavatelů více než 30 % z objemu předpokládaného plnění. Subdodavatel neuvedený v seznamu subdodavatelů nebude vpuštěn do areálu zadavatele. V případě, že dodavatel prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí být tento subdodavatel mezi subdodavateli uveden a odpovídající část plnění poskytovat. Dodavatel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za dodavatele; zadavatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout.
- 9) Nedílnou součástí nabídky bude předložení závazného příslibu banky, že v případě uzavření smlouvy uchazeče se zadavatelem na předmětnou zakázku, vystaví tato banka bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2 000 000,- Kč (slovy dva miliony českých korun) a bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši 1 000 000,- Kč (slovy jeden milion českých korun). V závazném bankovním příslibu musí být uvedeno, že v případě uzavření smlouvy o dílo s uchazečem je banka připravena poskytnout bankovní záruku výhradně ve prospěch zadavatele veřejné zakázky jako oprávněného. Závazný příslib banky musí být platný po dobu zadávací lhůty, tzn. 3 měsíce ode dne konce lhůty pro podání nabídek.
- 10) Součástí nabídky bude **položkový rozpočet** sestavený uchazečem na základě projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohami této zadávací dokumentace. Položkový rozpočet bude předložen v tištěné podobě a elektronické podobě na CD ve formátu XLS. Položkový rozpočet bude součástí uzavřené smlouvy o dílo a materiál neuvedený v tomto položkovém rozpočtu nebude moci být použit. V položkovém rozpočtu budou uvedeny obchodní názvy výrobků, které

uchazeč použije k provedení stavebních prací, minimálně však k následujícím částem:

- a) svislé obvodové konstrukce - kompletní skladba systémového řešení, vč. systému zateplení
- b) vodorovné obvodové konstrukce - kompletní skladby souvrství střešního pláště
- c) podlahy - kompletní skladby podlah, vč. nášlapné vrstvy
- d) vnitřní povrchy - obkladové materiály a nátěry vnitřních povrchů
- e) výplně otvorů - okna, dveře
- f) stavební kování - dveřní a okenní kliky, apod.
- g) zařizovací předměty zdravotních instalací, vč. koncových armatur
- h) topná tělesa systému ústředního vytápění
- i) koncové prvky elektroinstalací - svítidla, parapetní žlaby, vypínače zásuvky
- j) strojní zařízení systémů vzduchotechniky a chlazení (VZT a chladicí jednotky).
- k) ucelené systémové řešení měření a regulací

K výše uvedeným částem předloží uchazeč jako součást své nabídky technické listy konkrétních výrobků k provedení stavebních prací. Uchazeč je oprávněn předložit více technických listů (či uvést více výrobků v rámci jedné položky) a konečné rozhodnutí o použití konkrétního výrobku bude provedeno až v rámci stavebních prací. V takovém případě je však zadavatel oprávněn sdělit uchazeči svou volbu materiálu, kterou je uchazeč povinen respektovat.

Kvalita všech použitých výrobků musí minimálně odpovídat materiálům již použitým při stavebních prací předchozí etapy. Přístup bude uchazečům umožněn v rámci prohlídky místa staveniště.

11) Harmonogram věcného a finančního plnění

Součástí nabídky bude rovněž **harmonogram věcného a finančního plnění** (v členění na týdny). Harmonogram bude nedílnou součástí návrhu smlouvy.

12) Nabídka bude zpracována v následujícím členění:

- a) krycí list nabídky (**viz. příloha č. 3**)
- b) obsah nabídky, včetně číslování stran
- c) dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů,
- d) návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.,
- e) položkový rozpočet (včetně elektronické verze),
- f) technické listy,
- g) zásady organizace výstavby,
- h) harmonogram finančního a věcného plnění,
- i) seznam subdodavatelů,

- j) závazné prohlášení banky o poskytnutí bankovní záruky,
 - k) doklad o složení jistoty,
 - l) ostatní dokumenty, jsou-li požadovány v zadávací dokumentaci.
- 13)** Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v č. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a pravidel pro publicitu v rámci OP VaVPI, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
- 14)** Uchazeč bere na vědomí, že Řídící orgán OP VaVPI, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů), má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 10 let a zároveň do uplynutí 3 let od ukončení OP VaVPI tj. nejméně do roku 2020 (podle toho co uplyne později), k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d). § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).

VI. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1)** Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech položek rozpočtu. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro řádné a kvalitní zhotovení díla (včetně publicity), veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit. Položkový rozpočet bude součástí nabídky uchazeče, a to v tištěné a elektronické podobě na CD ve formátu XLS.
- 2)** **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla**, tedy zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, vypracování zaměření skutečného stavu, zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, vyhotovení geometrického plánu pro zápis do KN a jakékoliv jiné výdaje spojené s realizací stavby.
- 3)** Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a

nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na **krycím listu** nabídky (viz. **Příloha č. 3**) a v návrhu smlouvy o dílo.

VII. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Uchazeč se ve své nabídce zaváže splnit veškeré obchodní podmínky a platební podmínky, které jsou pro účely tohoto zadávacího řízení obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo (viz. **Příloha č. 4**).

VIII. ZADÁVACÍ PODMÍNKY, DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

1) Zadávací podmínky

Zadávací podmínky budou zaslány zájemcům zdarma v elektronické podobě poštou na CD. Zároveň budou kompletní zadávací podmínky ke stažení na internetových stránkách zadavatele.

2) Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeči mohou podávat zadavateli resp. jeho zplnomocněnému zástupci písemné dotazy k zadávacím podmínkám včetně podmínkám obchodním a platebním. Podání dotazů a jejich vypořádání zadavatelem bude řešeno dle ustanovení § 49 zákona o veřejných zakázkách.

Odpovědi na všechny doručené dotazy budou uveřejněny na internetových stránkách zadavatele.

3) Kontaktní osoby zadavatele

Zadavatel stanovil tyto kontaktní osoby:

- pro věci technické ing. Jan Škoda, mail skoda@ssc.cas.cz, tel. +420602301386
- pro věci organizační Mgr. Martin Velík, mail martin@akvelik.cz, tel. +420602356778

4) Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění dne **24.8. 2011 v 10:00 hodin**, v místě stavby. Sraz zájemců na hlavní vrátnici.

IX. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 70 zákona o veřejných zakázkách **nepřipouští** variantní řešení.

X. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami na svém zasedání konaném v zasedací místnosti Mikrobiologického ústavu AV ČR, v.v.i., Vídeňská 1083, Praha 4, **dne 31.8. 2011, v 10:00 hodin**. Otevírání obálek je oprávněn se z kapacitních důvodů zúčastnit vždy pouze jeden zástupce za každého uchazeče.

XI. JISTOTA

K zajištění splnění povinností uchazeče je požadována jistota (v souladu s § 67 odst. 1 zákona) ve výši 500 000,- Kč, slovy: pět_set_tisíc korun českých. Jistota může být uchazečem poskytnuta bankovní zárukou nebo složením peněžité částky na účet.

Bankovní záruka musí být v písemné formě předložena zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nesmí být platnost bankovní záruky kratší než je zadávací lhůta (tedy 3 měsíce).

Složení peněžité částky uchazeč provede na účet č. **xxx**, var. symbol : IČ uchazeče, sp. symbol: ev. číslo veřejné zakázky dle oznámení o zahájení zadávacího řízení Jistota poskytnutá složením peněžní částky se považuje za poskytnutou okamžikem připsání na uvedený účet.

Všechny doklady o složení jistoty doloží uchazeč v originále jako součást nabídky.

Zadavatel upřednostňuje složení jistoty formou bankovní záruky.

XII. PRÁVA ZADAVATELE

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 2) Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 3) V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybraný na základě tohoto výběrového řízení i jeho podzhotovitelé osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V Praze, dne _____

.....
RNDr. Martin Bilej, DrSc., v.r.
ředitel



PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace pro provedení stavby včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2 – Vzor prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 - Závazný vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 6 – Stavební povolení