

ZÁPIS

o otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek

v rámci činnosti hodnotící komise ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby zadané výzvou více zájemcům

Zhotovení dokumentace pro provedení staveb v rámci projektu Centrum řasových biotechnologií (Algatech)

Zadavatel

název : Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.
sídlo : Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4
IČ : 61388971
DIČ : CZ61388971

V zadávacím řízení byly osloveni 3 dodavatelé:

- ABM architekti s.r.o., Masarykovo nábřeží 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město
- JIRAN KOHOUT architekti s.r.o., Jankovcova 53, 170 00 Praha 7 - Holešovice
- Atelier EIS, Karla Engliše 13, 150 00 Praha 5 Smíchov

V průběhu lhůty pro podání nabídek písemně požádali o zadávací dokumentaci další 2 dodavatelé, kteří ji následně obdrželi elektronicky:

- A1 spol. s r.o., Lannova 16/13, 370 01 České Budějovice (žádost ze dne 13.9.2010)
- MS architekti s.r.o., Donská 9, 101 00 Praha 10, IČ: 62580426 (žádost ze dne 3.9.2010)

Ze všech výše uvedených dodavatelů svou nabídku předložili pouze 2 uchazeči:

- ABM architekti s.r.o., Masarykovo nábřeží 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město
- A1 spol. s r.o., Lannova 16/13, 370 01 České Budějovice

Komise pro otevírání obálek zahájila svoji činnost 23. listopadu 2010 v 13:00 hod. a převzala 2 ks obálek s nabídkami. Důvodem pro odložení jednání hodnotící komise bylo sdělení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy z 10.9.2010 o pozastavení negociace projektu Algatech. S ohledem na obnovení negociačních jednání rozhodl zadavatel o pokračování v zadávacím řízení a proto svolal na dnešní den jednání hodnotící komise.

Otvírání obálek

Obálky byly doručeny řádně uzavřené, správně označené a zapečetěné. Při vlastním otevírání obálek byly z nabídek přečteny požadované údaje a zkontrolována úplnost nabídky dle zadávacích podmínek.

Uchazeč č. 1:

A1 spol. s r.o.
 Lannova 16/13, 370 21 České Budějovice
 IČ: 14501945

1. nabídka	
Nabídka doručena 17.9.2010, 9:30 hod.	
Úplnost nabídky:	
1. Krycí list nabídky	Ano
2. Podepsaný návrh smlouvy	Ano
3. Cenová nabídka	Ano
4. Doklady prokazující splnění kvalifikace	Ano
Nabídka je zpracována dle požadavků zadávací dokumentace a je úplná.	

Uchazeč č. 2:

ABM architekti s.r.o.
 Masarykovo nábřeží 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město
 IČ: 25606026

2. nabídka	
Nabídka doručena 20.9.2010, 8:30 hod.	
Úplnost nabídky:	
1. Krycí list nabídky	Ano
2. Podepsaný návrh smlouvy	Ano
3. Cenová nabídka	Ano
4. Doklady prokazující splnění kvalifikace	Ano
Nabídka je zpracována dle požadavků zadávací dokumentace a je úplná.	

Obě doručené nabídky jsou úplné. Následně proto komise přistoupila k posouzení kvalifikace jednotlivých uchazečů o veřejnou zakázku:

Pořadové číslo nabídky: 1

A1 spol. s r.o.

Údaj	Ano/Ne	Poznámka (např. číselná hodnota)
Základní kvalifikační předpoklady		
Čestné prohlášení	Ano	Oba jednatelé + subdodavatelé ing. Tipka, ŠTROB & spol. s r.o., Energy Consulting Service s.r.o.
Profesní kvalifikační předpoklady		
Výpis OR	Ano	

Oprávnění k podnikání	Ano	Projektová činnost ve výstavbě
Doklad o členství v ČKAIT	Ano	
Doklad o autorizaci		
Pozemní stavby	Ano	Ing. arch. Zuska, ing. Bicera
Statika a dynamika staveb	Ano	Ing. Sekyra
požární bezpečnost staveb	Ano	Ing. Típka
technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení	Ano	Ing. Mráz
technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika	Ano	Ing. Teringl
technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika	Ano	Ing. Trajer
energetické auditorství	Ano	Ing. Šubrt
Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady		
Pojištění odpovědnosti za škodu – min. 15 mil. Kč	Ano	
Obrat za poslední 3 roky min. 6 mil. Kč celkem za poslední 3 uzavřená účetní období	Ano	Celkem 37,3 mil. Kč
Technické kvalifikační předpoklady		
Reference – zpracování projektu pro provedení stavby (nová stavba s hodnotou stavebních prací min. 10 mil. Kč a rekonstrukce stávající budovy s hodnotou stavebních prací min. 10 mil. Kč)	Ano	
ISO 9001 na projektové práce	Ano	

Pořadové číslo nabídky: 2 ABM architekti s.r.o.

Údaj	Ano/Ne	Poznámka (např. číselná hodnota)
Základní kvalifikační předpoklady		
Čestné prohlášení	Ano	
Profesní kvalifikační předpoklady		
Výpis OR	Ano	
Oprávnění k podnikání	Ano	Projektová činnost ve výstavbě
Doklad o členství v ČKAIT	Ano	
Doklad o autorizaci		
Pozemní stavby	Ano	Ing. arch. Bouřil
Statika a dynamika staveb	Ano	Ing. Beneš
požární bezpečnost staveb	Ano	Ing. Kubínová
technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení	Ano	Ing. Franková
technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika	Ano	Plecitý
technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika	Ano	Ing. Pytelka
energetické auditorství	Ano	Dr. Ing. Červenka
Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady		
Pojištění odpovědnosti za škodu – min. 15 mil. Kč	Ano	
Obrat za poslední 3 roky min. 6 mil. Kč celkem za poslední 3 uzavřená účetní období	Ano	Prohlášení

Technické kvalifikační předpoklady		
Reference – zpracování projektu pro provedení stavby (nová stavba s hodnotou stavebních prací min. 10 mil. Kč a rekonstrukce stávající budovy s hodnotou stavebních prací min. 10 mil. Kč)	Ano	
ISO 9001 na projektové práce	Ano	



Oba uchazeči, kteří předložili nabídku, prokázali kvalifikaci dle požadavků zadavatele uvedenou v zadávací dokumentaci.

Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je výše nabídkové ceny vč. DPH.

Položka	A1 spol. s r.o.	ABM architekti s.r.o.
Zpracování dokumentace pro provedení stavby	630 000,- Kč	708 000,- Kč
Spolupráce při výběru zhotovitele stavby	14 400,- Kč	30 000,- Kč
Autorský dozor při realizaci stavby (1 den v každém kalendářním čtvrtletí předpokládaného průběhu stavebních prací)	72 000,- Kč	54 000,- Kč
Celková nabídková cena	716 400,- Kč	792 000,- Kč
Jednotná hodinová sazba pro další činnosti	660,- Kč	420,- Kč

Hodnotící komise doporučuje, aby zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče A1 spol. s r.o.

V Praze dne 23.11.2010

Titul, jméno a příjmení	Podpis
Ing. Ondřej Schröffel	
Mgr. Martin Velík	
Doc. RNDr. Ondřej Prášil, PhD.	